

## Daniel Charneau

### Sarl Patrimoine & Architecture

13 et 15 rue, du Maréchal de Lattre de Tassigny

85140 LES ESSARTS

Tél. : 02 51 62 98 10 ; Fax. : 02.51.07.23.05

Site internet : [www.architecture-vendee.com](http://www.architecture-vendee.com)

## PARCOURS

1975	Baccalauréat commercial
1978	Licence d'Aménagement et d'Urbanisme
1979-1980	Maître auxiliaire enseignement privé et public
1981 - 1987	Chargé d'études au Comité Départemental de l'Habitat Rural, Vendée
1987- Août 2000	Agent de développement du patrimoine, conseiller en restauration au cabinet d'architecture et d'urbanisme de Jean-Marie LEPINAY, Architecte, Nantes
Sept 2000-Août 2001	Technicien bâti ancien et formateur à la société « l'Acanthe »
<b>Depuis Mars 2001</b>	<b>Installation : maîtrise d'œuvre, cabinet conseils et assistance</b>
1985-1990	Vice-Président du Syndicat d'Initiative cantonal des Essarts
1990-1996	Adjoint au Maire des Essarts (85), chargé de l'urbanisme
2000	Trésorier de l'association AMCR (Association des Meneurs et Cavaliers Randonneur des Essarts)

## COMPETENCES ET REFERENCES

### ANIMATIONS PROFESSIONNELLES ET TOURISTIQUES

- Conseiller en restauration du patrimoine dans le cadre de programmes de restauration de centres anciens protégés et de Secteurs Sauvegardés

#### **Vendée :**

1980 -1986 et 1995 - 2000	Vouvant
1979 - 1980 et 1995 - 2000	Foussais-Payré
1995 - 2000	Nieul-sur-l'Autise
1994 - 1997	Mallièvre
1986 - 1990 et 1999 - 2003	Pouzauges
1998 - 2009	Mouchamps
1994 - 1997	Tiffauges
2002 - 2009	Secteur Sauvegardé de Fontenay-le-Comte
2002 - 2009	Montaigu
2003 - 2009	Mortagne sur sèvre
1990 - 1997	Craon
2005 - 2009	St Laurent Sur Sèvre
2009	Puybelliard

-

#### **Mayenne :**

1987-2000	Lassay-les-Châteaux
1995-2000	Ste Suzanne
1993-2000	St Denis d'Anjou
1995-2000	Chailland

-

#### **Loire-Atlantique :**

1993-1996 et 2003-2007	Secteur sauvegardé de Guérande
------------------------	--------------------------------

-

#### **Maine-et-Loire :**

1999-2009	Ingrandes-sur-Loire
-----------	---------------------

- Petites Cités de Caractère des Pays de la Loire

1992-2000	de la Mayenne
1995-2000	de la Vendée
En cours depuis 2002	du Maine et Loire

Intervention pour l'association des Petites Cités de Caractère :

Conseils architecturaux pour les particuliers et les collectivités locales, montage des dossiers de subventions pour le financement des travaux et des actions culturelles ou touristiques, organisation des journées du patrimoine et des journées du petit patrimoine de pays, des journées des peintres dans la rue...

- Suivi animation de programme de ravalement dans le cadre de communauté de communes ou de « pays »

sept 2001-sept 2004                      Communauté de Communes du Pays de la Chataigneraie

- Opérations Programmées d'Amélioration de l'Habitat

1990 - 2000                      OPAH du Bas-Bocage Vendéen,  
du Sud-Vendée,  
du District  
Pouzauges,  
du District de Noirmoutier,  
de la ville de Craon,  
du bourg de Lassay-les-Châteaux,  
de la commune de St Denis d'Anjou

## **AMENAGEMENT ET RESTAURATION**

- Aménagement d'espaces publics

2003                      Place et parking rue du château Pouzauges (85)  
2004                      Cour des Miracles Vouvant (85)  
2007 - 2009                      Place de l'Eglise et rues à Béhuard (49) projet réalisé

- Restauration de bâtiments anciens (maîtrise d'œuvre)

- Restauration de façades enduit et pierre de taille : La Flocellière (85), La Roche sur Yon (85), Eglise des Essarts (85)...
- Restauration mur de pierre et murs de soutènement : Mouchamps (85), Ste Suzanne (53)
- Transformation d'un atelier de menuiserie en logement : Vouvant (85)
- Aménagement d'une maison de tisserand en logement locative : Mallièvre (85)
- Restauration complète d'une ancienne métairie : Mouchamps (85)
- Restauration d'une ancienne étable en logement : Les Essarts (85)
- Restauration d'un logis du XVème et XVIème siècle : La Boissière de Montaigu (85)
- Restauration d'un logis du XV et XVème siècle pour des bureaux et l'accueil de la « Cité des Oiseaux » (maîtrise d'ouvrage : Conseil Général) : Les Landes Génusson (85)
- Restauration de la façade d'un gîte rural : Chavagnes en Paillers(85)
- Agrandissement d'une ancienne abbaye : Puy de Serre (85)...

- Restauration de bâtiments anciens (entreprise)

2001                      Ancienne Abbaye de St Sulpice la Forêt (35): « consolidation et restauration  
des enduits et badigeons »

2000                      Eglise de Pacé (Orne), restauration des enduits, restitution du décor médiéval

## **ETUDES URBAINES ET DE PROTECTION DU PATRIMOINE**

- Etudes de Zones de Protection du Patrimoine Architectural et Urbain (ZPPAUP)

De 1998 à 2000                      Etretat, Lillebonne (76)  
Baugé (49)  
Jublains  
Lassay les-Châteaux  
St Denis d'Anjou  
Ernée (53 )  
Les Herbiers (85)  
Faymoreau  
Mouchamps  
Vouvant  
Foussais-Payré  
Nieul-sur-l'Autise (85)

- Révision de l'étude de Zones de Protection du Patrimoine Architectural et Urbain (ZPPAUP)

2007 - 2008                      Mouchamps (85)

- Etude urbaine pour la revitalisation du centre-ville

2009 Pouzauges (85)

## ETUDES DE DEVELOPPEMENT TOURISTIQUE ET CULTURELLE

- Etude de développement touristique

1998 Pays de Craon

Recherches et études de faisabilité pour développer ou créer des lieux et sites touristiques (Château de Craon, Musée Tatin, ancienne abbaye de la Roë, ancien grenier à sel de Craon, site des anciennes ardoisières de Renazé, ancienne voie de chemin de fer Cossé-le-Vivien Renazé...

- Etude de développement touristique et culturelle

1997 Association des Petites Cités de Caractère de la Mayenne

## FORMATION, CONFERENCES, EXPOSITIONS

- Animation de formation : enduits à la chaux aérienne, techniques de restauration des bâtiments anciens, des immeubles à pans de bois, des murs de pierre...

- Syndicat des petits artisans du bâtiment CAPEB 85 et 53 : intervenant sur plusieurs stages de formation.

Lassay-les-châteaux  
Craon  
Ste Suzanne (53)  
Noirmoutier  
Vouvant  
Foussais-Payré  
Pouzauges ... (85)  
Guérande (44)

- Formateur de la société l'Acanthe sur les techniques de restauration ancienne
- Adhérents de l'association Maisons Paysannes de France (85) (interventions régulières depuis 1980)

- Conférences : évolution de l'architecture des vitrines commerciales; les menuiseries anciennes du XVe au XXe construction et restauration des immeubles à pans de bois enduits ou rejointoiement sur les constructions anciennes...

Tout public : Guérande  
Craon  
Fontenay-le-Comte, ...

- Artisans du bâtiment avec la chambre des métiers de la Mayenne, Association Nantes Renaissance.
- Adhérents de l'association Maisons Paysannes de France (85)

- Expositions :

1983 et 1985 Les Jardins, l'architecture de Vouvant  
1992 Couleurs et architecture aux Essarts  
1996 Couleurs et architecture à Guérande  
1988 L'architecture traditionnelle Lassay-les-châteaux  
1990 Les enseignes commerciales Lassay-les-châteaux  
1995 - 1996 Les matériaux de construction des façades, les techniques de réhabilitation Craon  
1999 Les devantures commerciales Ernée (53)  
2001 Les devantures commerciales - Fontenay le comte

- Affiche :

1992 Affiche sur les enduits à la chaux aérienne (CAUE Vendée)

- Articles, livre :

1976 « L'habitat traditionnel du bocage vendéen » Revue Maisons Paysannes de France  
1993 « Restauration d'un immeuble à pans de bois » La lettre de Nantes Renaissance  
Membre du comité de rédaction de l'ouvrage : « Les chaux dans les enduits » CAPEB 44  
2007 Plaquette réalisée en collaboration avec le CAUE de la Vendée sur « les enduits à la chaux aérienne, mode d'emploi »